

松江区永丰街道SJC10011单元H17-02号地块项目调整公示

建设单位：上海仓发房地产开发有限公司

建设工程名称:松江区永丰街道 SIC10011 单元 H17-02 号地块项目

建筑规模：90363.70 平方米

建设项目地址：东至：庄泾河，南至：七一河，松蒸公路，西至：花松公路，北至：H17-01 地块

规划用地性质：三类住宅组团用地（Rr3）

建筑工程性质：普通类商品房及相关配套

变更调整内容如下：（1 号住宅楼-18 住宅楼、20 号配套、21 号配套及 P 站、24 号保障房立面局部优化）

1. 1号住宅楼-12号住宅楼的4层干挂石材调整为真石漆,立面增加构件
2. 13号住宅楼-15号住宅楼5层干挂石材调整为真石漆,立面增加构件
3. 16号住宅楼-18号住宅楼 24号保障房立面修改
4. 20号配套 21号配套及P站立面修改

原技术经济指标不作调整，立面增加构件仅作为立面风貌提升内容，此露台不得搭建影响周边建筑采光日照的实体功能房间

公示组织单位：上海市松江区规划和自然资源局

公示时间：2026 年 8 月 20 日至 2026 年 8 月 29 日

收集意见时间： 2026 年 8 月 20 日至 2026 年 9 月 5 日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

①项目情况可咨询上海仓发房地产开发有限公司

联系人：陶维佳 联系电话：57811227

②意见反馈方式信函:

收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址: 松江区荣乐东路 2111 号 2 号楼

③电话：联系人：法规监督科董老师 联系电话：67740046

规建科谢老师 联系电话: 57740895

电话接待时间：周一至周五上午 8:30 至 11:30，
下午 13:00 至 17:00

④邮箱: sjghzyj@163.com

备注:

经济技术指标以最终核发的建设工程规划许可证为准;

绿化景观以绿化部门审核为准;

停车布置和数量以交通部门审核为准;

基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准。

上海市松江区规划和自然资源局

2026 年 8 月 20 日

[illegible]

公示信息

技术经济指标

总平面图

